

---

**RIF. 267 RONCOFREDDO A 3 CHILOMETRI DAL CENTRO STORICO**

**Casale in pietra ARREDATO con 2.000 m<sup>2</sup> di parco CON PISCINA € 260.000** {morfeo 278} Il casale viene venduto ammobiliato ed è composto:

al PIANO TERRA da vasta veranda con angolo cottura e camino, un vasto pergolato in legno, ampio soggiorno con camino, cucina, antibagno e bagno

e al PRIMO PIANO da 3 camere, una delle quali era originariamente un bagno e sono ancora presenti tutti gli allacciamenti idraulici per ripristinarla ad uso WC.

Nella zona piscina sono inoltre presenti un gazebo e una casetta per gli attrezzi in muratura.

Il casale è circondato da un parco di circa 2.000 m<sup>2</sup> panoramico vista mare con frutteto.